

COMPRÉHENSION ORALE : DANS L'AGENCE IMMOBILIÈRE



- 1- Gautier cherche un logement rapidement parce que ses cours à l'université vont bientôt commencer.
 VRAI FAUX
 - 2- L'agent immobilier propose à Gautier un chalet.
 VRAI FAUX
 - 3- Gautier aimerait louer un studio proche du centre ville et près de la gare SNCF.
 VRAI FAUX
 - 4- Gautier cherche un studio meublé à 500 euros.
 VRAI FAUX
 - 5- Le studio qui est disponible a une cuisine équipée et une salle de bains avec WC séparés.
 VRAI FAUX
 - 6- L'agent immobilier lui demande 2 mois de caution.
 VRAI FAUX
 - 7- Gautier va visiter le studio le lendemain.
 VRAI FAUX
-

COMPRÉHENSION ORALE : DANS L'AGENCE IMMOBILIÈRE



- 1- Gautier cherche un logement rapidement parce que ses cours à l'université vont bientôt commencer.
 VRAI FAUX
- 2- L'agent immobilier propose à Gautier un chalet.
 VRAI FAUX
- 3- Gautier aimerait louer un studio proche du centre ville et près de la gare SNCF.
 VRAI FAUX
- 4- Gautier cherche un studio meublé à 500 euros.
 VRAI FAUX
- 5- Le studio qui est disponible a une cuisine équipée et une salle de bains avec WC séparés.
 VRAI FAUX
- 6- L'agent immobilier lui demande 2 mois de caution.
 VRAI FAUX
- 7- Gautier va visiter le studio le lendemain.
 VRAI FAUX

CORRIGE DANS L'AGENCE IMMOBILIÈRE

- 1- Gautier cherche un logement rapidement parce que ses cours à l'université vont bientôt commencer.
 VRAI FAUX
- 2- L'agent immobilier propose à Gautier un chalet.
 VRAI FAUX
- 3- Gautier aimerait louer un studio proche du centre ville et près de la gare SNCF.
 VRAI FAUX
- 4- Gautier cherche un studio meublé à 500 euros.
 VRAI FAUX
- 5- Le studio qui est disponible a une cuisine équipée et une salle de bains avec WC séparés.
 VRAI FAUX
- 6- L'agent immobilier lui demande 2 mois de caution.
 VRAI FAUX
- 7- Gautier va visiter le studio le lendemain.
 VRAI FAUX

TRANSCRIPTION

Gautier : -Bonjour Monsieur.

Agent immobilier : -Bonjour Monsieur, je peux vous aider ?

Gautier : -Oui, je cherche un appartement. Mes cours à l'université vont commencer la semaine prochaine, je dois donc trouver un logement rapidement.

Agent immobilier : -Vous cherchez quel type de logement ? Une colocation ? Un studio ? Un F1 ou un F2 ?

Gautier : - Je voudrais louer un studio dans un quartier calme mais à proximité de la faculté et des commerces.

Agent immobilier : -Vous préférez un studio vide ou meublé ?

Gautier : -Je préférerais un meublé avec une cuisinée équipée.

Agent immobilier : -Vous avez un budget précis ?

Gautier : -Je peux payer un loyer de 400 euros maximum.

Agent immobilier : -Nous avons un beau studio de vingt-cinq mètres carrés, refait à neuf, à dix minutes de la fac. Il y a une cuisine équipée, et une salle de bains avec WC séparés. L'ancien locataire a laissé son lave-linge et son four micro-ondes. Le loyer est de 450 euros charges comprises.

Gautier : -Et l'électricité aussi ?

Agent immobilier : -Non, l'électricité est à votre charge. Le propriétaire demande une caution de deux mois, c'est courant dans cette région.

Gautier : -Est-ce que ce serait possible de le visiter ?

Agent immobilier : -Oui bien sûr, on vient juste de terminer les travaux. Nous pouvons y aller demain après-midi. Appelez-moi dans la matinée vers neuf heures pour fixer notre rendez-vous.

Gautier : -Merci Monsieur, à demain.

Agent immobilier : -Bonne soirée Monsieur, à demain.